

# 徐州市邳秀中学 2023 年校内零星维修服务竞争性谈判公告

徐州市邳秀中学 2023 年校内零星维修服务的潜在供应商应在（徐州市泉山区软件园路 2 号江苏科建工程项目管理有限公司）获取采购文件，并于 2023 年 9 月 22 日 14 点 40 分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号：JSKJZB23055
- 2、项目名称：徐州市邳秀中学 2023 年校内零星维修服务
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、采购需求：徐州市邳秀中学 2023 年校内零星维修服务，其他内容详见项目要求。
- 5、服务期限：≤2 年或已完成工程概算<60 万元，以达先到为准。
- 6、项目地点：徐州市邳秀中学内。
- 7、质量要求：
  - （1）施工要求的质量标准：满足国家现行最新规范及有关标准、委托方有关技术要求，达到工程合格标准。
  - （2）采购物资质量标准：包括工程所有设施、材料、设备、构配件等产品质量须符合相关标准规范的要求，合格率达到 100%。
- 8、承包方式：包工包料。

## 二、申请人的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
- 2、本项目的特定资格要求：
  - ①具有建筑工程施工总承包三级（含）以上资质或具有建筑装饰装修工程专业承包二级（含）以上资质，同时具备安全生产许可证；
  - ②供应商拟派的项目负责人（注册建造师）须具备建建筑工程专业贰级（含）以上资格证书和《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B 证）。
- 3、本项目不接受联合体参与采购活动。
- 4、被各级政府信用管理部门公布的失信被执行人（包括自然人和单位），在失信记录解除前，不得参加本项目的采购投标活动（不同网站公布的失信被执行人信息存在差异的，以“信用中国”公布的信息为准）

## 三、获取采购文件

- 1、时间：2023 年 9 月 19 日至 2023 年 9 月 21 日 17:00 点前，每天上午 09:00 至 14:00，下午 14:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）
- 2、地点：江苏科建工程项目管理有限公司（徐州市泉山区软件园路 2 号舜淮府办公楼 815 室）
- 3、获取方式：现场获取，供应商在获取采购文件时须向招标代理机构提供以下资料一套（加盖公章）：

- (1) 授权委托书（格式不限，注明项目名称、项目编号、联系人、电话、有效邮箱）；
- (2) 经办人二代身份证复印件；
- (3) 企业法人营业执照和资质证书。

注：谈判文件将以邮件形式发送到各报名供应商的电子邮箱，供应商必须保证提供资料属实，如有虚假，将拒绝其参加投标活动。谈判文件售价叁佰元/套，售后不退。报名合格后发送账户信息。

#### 四、响应文件提交

1. 接收时间：2023年9月22日 14:10-14:40（北京时间）
2. 开启时间：2023年9月22日 14:40（北京时间）
3. 开启地点：江苏科建工程项目管理有限公司开标室（舜淮府第 1-3-101）

#### 五、公告发布

- 1、公告期限：3个工作日。
2. 公告发布媒介：在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）和江苏省招标投标公共服务平台（<https://jszbtb.com>）发布，其他媒体转载无效。

#### 六、其他补充事宜

##### 1、竞争性谈判文件的澄清或者修改

1.1 提交首次响应文件截止之日（即“首次响应文件提交的截止时间”）前，采购代理机构可以对已发出的竞争性谈判文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为竞争性谈判文件的组成部分。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正公告”的附件的形式通知所有获取竞争性谈判文件的供应商。发布本项目的“更正公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各所有获取竞争性谈判文件的供应商关注本项目的“更正公告”及附件，否则，将自行承担相应的风险。

##### 2、终止采购

2.1 终止采购的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取竞争性谈判文件的潜在供应商，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

##### 3、询问和质疑

3.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，向采购代理机构提出询问；供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。询问和质疑由采购代理机构依法处理。

3.2 供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。质疑时效期间的计算：

- (1) 对谈判文件提出质疑的，为收到谈判文件之日或谈判文件公告期限届满之日；
- (2) 对谈

判过程提出质疑的，为谈判程序各环节结束之日；（3）对成交结果提出质疑的，为成交公告期限届满之日。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1、采购人信息

名 称：徐州市邗秀中学

联 系 人：施老师

联系方式：18952185595

2、采购代理机构信息

名 称：江苏科建工程项目管理有限公司

地 址：徐州市泉山区软件园路2号

联 系 人：朱文颖

联系方式：0516-85610680

江苏科建工程项目管理有限公司

2023年9月19日

